

## USNESENÍ

Soudní exekutor, Mgr. Jan Vedral, Exekutorský úřad Praha 3, se sídlem Evropská 657/120, 160 00 Praha 6, pověřený provedením exekuce na základě pověření, které vydal Obvodní soud pro Prahu 4 dne 14.07.2022 pod č. j. 72 EXE 2138/2022-18, a kterým byla nařízena exekuce podle pravomocného a vykonatelného exekučního titulu, kterým je Notářský zápis JUDr. Bohumila Račoková ze dne 13.02.2019 č. j. NZ 114/2019; N 112/2019, ve věci uspokojení pohledávky oprávněné(ho) Tomáš Jelínek, nar. 09.03.1980, bytem Klukovická čp. 1531 / č. 6, 155 00 Praha 5, proti povinné(mu) Ing. Gabriela Altmanová, nar. 29.12.1967, bytem K Zeleným domkům čp. 1267 / č. 30a, 148 00 Praha 4, pro vymožení povinnosti, kterou je dlužná částka ve výši 510 000,00 Kč, úrok z prodlení 9,75% ročně z částky 510 000,00 Kč od 16.04.2019 do zaplacení ve výši 211 331,25 Kč, uhradit náklady soudního exekutora, které budou v průběhu exekučního řízení stanoveny, rozhodl podle ust. § 55b, zák. č. 120/2001 Sb. o soudních exekutorech a exekuční činnosti,

### takto:

Dražební jednání nařízené dražební vyhláškou pod sp. zn. 140 EX 00103/22-091 vydané dne 23.5.2023 na den 27.6.2023 **se odročuje na neurčito.**

### Odůvodnění:

Soudní exekutor vede na základě pověření, které vydal Obvodní soud pro Prahu 4 dne 14.07.2022 pod sp. zn. 72 EXE 2138/2022-18 exekuční řízení, které je na Exekutorském úřadu Praha 3 vedeno pod sp. zn. 140 EX 00103/22.

Soudní exekutor nařídil na den 27.6.2023 usnesením o dražební vyhlášce dražbu nemovitostí pod č.j. 140 EX 00103/22-091. Dražba byla vyhlášena jako společná s dražbou druhé poloviny dražených pozemků vedenou soudním exekutorem JUDr. Erikem Smolou pod sp. zn. 212 EX 240/20. Proti dražbě vedené JUDr. Erikem Smolou byla podána vylučovací žaloba. Z tohoto důvodu JUDr. Erik Smola dražbu odročil. Vzhledem k tomu, že dražba byla vyhlášena jako dražba společná, rozhodl soudní exekutor tak, jak je uvedeno v části výrokové.

**Poučení:** Proti tomuto usnesení **není** odvolání přípustné (§ 202 odst. 1, písm. a), zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve spojení s § 52 odst. 1, 2, zák. č. 120/2001 Sb. o soudních exekutorech a exekuční činnosti), neboť soudní exekutor tímto usnesením upravuje řízení.

V Praze dne 23.06.2023

Mgr. Jan Vedral  
soudní exekutor  
v. r.

L. S.

### **Usnesení se doručuje:**

Oprávněný  
Povinná  
Louda Petr JUDr., V Štíhlách 1317/18, Krč, 14200 Praha 4  
MČ Praha 4  
MČ Praha 6  
FÚ Praha 4  
VZP  
PSSZ  
Portál dražeb, úřední deska úřadu, spis

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb (§ 48, odst. 4, zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád).

Listinné stejnopisy, které se vyhotovují za součinnosti provozovatele poštovních služeb, mohou být opatřeny vizualizovanou podobou uznávaného elektronického podpisu toho, kdo písemnost podepsal. Provozovatel poštovních služeb může opatřit takový stejnopis řídicími znaky pro vyhotovování. K písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis takto doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná zaručeným a platným elektronickým podpisem nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat; o tom musí být účastník poučen (§ 17b, Stavovský předpis Exekutorské komory České republiky ze dne 23. 5. 2002, kancelářský řád).

Úřední a telefonické hodiny stanovené Exekutorským úřadem: pondělí a středa 9 – 11 a 13 – 15 hodin. Aktuální informace o úředních hodinách, pokladních hodinách nebo hodinách pro telefonický kontakt **doporučujeme** ověřit na internetových stránkách soudního exekutora: [www.eupraha3.cz](http://www.eupraha3.cz) , neboť se mohou měnit.